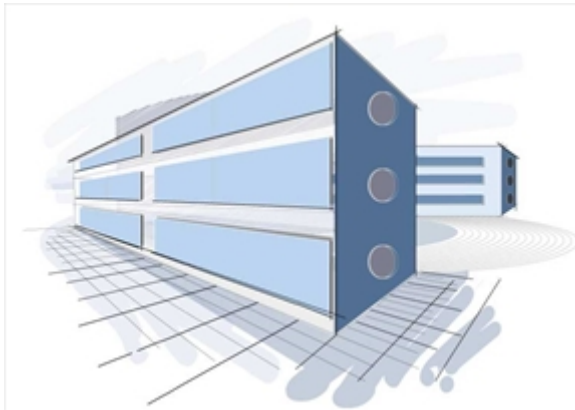


Leistungsverzeichnis

Leistungsbeschreibung



Planverfasser ...
Karlheinz Willnecker

Projekt

20220615

GB THF Parkreinigung und Müllmanagement 2023 ff

Bauvorhaben

**Parkreinigung und Müllmanagement
auf dem Tempelhofer Feld
2023 mit Option 2024 bis 2027
(E 2023 -59 GB)**

Leistung (LV)

01

Parkreinigung und Müllmanagement

Ausführungsbeginn

01.01.2023

Ausführungsende

31.12.2023

Angebotsaufforderung

Sollten Sie an der Ausführung folgender Leistungen interessiert sein, bitten wir um die termingerechte Abgabe Ihres Angebotes.

Abgabetermin

14.11.2022

Abgabezeit

k.A.

Abgabeort

**Grün Berlin GmbH
im Ullsteinhaus
Mariendorfer Damm 1 in 12099 Berlin**

Zuschlagsfrist

14.12.2023

MwSt.

19,00 %

Währung

EUR

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 31

Leistungsverzeichnis

Leistungsverzeichnis

Projekt (20220615)
GB THF Parkreinigung und Müllmanagement 2023 ff
Leistung (LV)
01 Parkreinigung und Müllmanagement

Bauvorhaben Parkreinigung und Müllmanagement auf dem Tempelhofer Feld 2023 mit Option 2024 bis 2027 (E 2023 -59 GB)		
Bauherr Grün Berlin GmbH Mariendorfer Damm 1 12099 Berlin	Telefon Fax	Ansprechpartner: ... Herr David Endter
Planverfasser / Ausschreibung Karlheinz Willnecker	Telefon Fax	
Bauleitung wie Bauherr	Telefon Fax	
Ansprechpartner / Bemerkung Herr David Endter Herr Peter Mikeska		

Diese Unterlagen sind vollständig auszufüllen und mit Stempel/Unterschrift einzureichen. Bitte sorgen Sie für den termingerechten Eingang Ihres Angebots am Abgabeort (siehe Deckblatt). Sie haben Fragen? Kontaktieren Sie uns.

Angebotssumme in EUR		
Angebotssumme, Netto:	.....	.....
zzgl. MwSt. (19,0 %):	.....	.....
<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	<u>.....</u>	<u>.....</u>
	Angebotsabgabe	Geprüft
.....
Anbieter - Datum, Ort	Ausschreibender - Ort, Datum	
Stempel	Stempel	
.....
Anbieter - Unterschrift	Angebotssumme nachgeprüft	

Leistungsverzeichnis

Allgemeine Angaben

! Als Vertragsgrundlage für die Ausführung der Arbeiten, Lieferungen und unentgeltlich zu bewirkender Nebenleistungen gelten die in der Leistungsbeschreibung eingefügten Allgemeinen, Zusätzlichen, Technischen und Besonderen Vertragsbedingungen, die durch Unterschrift auf dieser Seite anerkannt werden.

- Die Teilnahme am Wertungsverfahren setzt die Einhaltung des Abgabetermins (14.11.2022) voraus.
- Eine Wertung des Angebotes ist nur bei Abgabe vollständig ausgefüllter Unterlagen möglich.
- Alle Einzelpreise (EP) sind Netto in EUR mit maximal drei Nachkommastellen einzutragen.
- Ein Bieterangabenverzeichnis kann Bestandteil dieser Leistungsbeschreibung sein. Angaben oder Ausprägungen sind dort vollständig und kompakt einzutragen.
- Änderungen oder Alternativen zu diesem Leistungsverzeichnis haben nur dann Gültigkeit, wenn Sie schriftlich vereinbart werden.
- Unterschrift/ Stempel sind auf den Seiten 'Zwei', 'Drei' und der "LV-Zusammenfassung" erforderlich.
- Legen Sie Ihrem Angebot eine gültige Freistellungsbescheinigung (Bauabzugssteuer) bei.
- Legen Sie Ihrem Angebot einen vollständigen und aktuellen Eignungsnachweis (z.B. PQ) bei.
- Anlagen sind Ausschreibungsbestandteil. Nur vollständige Angebotsabgaben können berücksichtigt werden.
- Skontovereinbarung: 2,00 % gemäß Zahlungsziel
- Vertragsstrafe: -
- Sicherheit / Gewährleistung: 0,00% vom Rechnungsbetrag
- Vergabeverfahren: EU offenes Verfahren

Abzüge Netto

- Erfüllungsbürgschaft -
- anteilige Baubeschilderung -
- anteilige Baureinigung -
- anteiliges Bauwasser -
- anteiliger Baustrom -

Abzüge Brutto

- Bauleistungsversicherung -

Anbieter - Datum, Stempel/Unterschrift

Stempel

.....
Anbieter

GAEB-Datenaustausch

- Zusätzlich zur Papierform oder PDF-/XPS-Datei können Sie dieses Leistungsverzeichnis auch als Austauschdatei per E-Mail oder Datenträger erhalten.
- Austauschformat: GAEB 90/ XML 3.2/ 3.3 (Datenart 81/ 83)
- GAEB-Struktur der Ordnungszahlen (Gliederung): '1122PPI'
- **Die Angebotsabgabe im Format GAEB 84 ist erwünscht.**

Inhaltsverzeichnis

01 LV Parkreinigung und Müllmanagement			
Nr.	Bezeichnung		Seite
	Deckblatt des Leistungsverzeichnisses		1
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement	10
02.01	Untertitel	Reinigung der Wege- und Platzflächen	10
02.02	Untertitel	Reinigung der Grünflächen	13
02.03	Untertitel	Reinigung Spiel- und Sportplätze	17
02.04	Untertitel	Müllmanagement	21
02.05	Untertitel	Graffiti-Entfernung und Dokumentation	26
02.06	Untertitel	Stundenlohnarbeiten	28
	Zusammenfassung der Gliederungspunkte		31

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement
----	----	----------------------------------

Das Tempelhofer Feld, die Freifläche des ehemaligen

Allgemeine Hinweise zum Tempelhofer Feld

Das Tempelhofer Feld, die Freifläche des ehemaligen Flughafens Berlin-Tempelhof, ist mit etwa 303 Hektar Fläche eine der größten innerstädtischen Freiflächen der Welt. Seit seiner Öffnung für die Bevölkerung im Mai 2010 hat es sich zu einem zentralen Ort für die Freizeitnutzung der Berlinerinnen und Berliner sowie ihrer Gäste aus aller Welt entwickelt. Jährlich besuchen über 2 Millionen Menschen das Tempelhofer Feld, an einzelnen Tagen können es bis zu 70.000 Besucher sein.

Das Tempelhofer Feld wird von der Bevölkerung vor allem für die Erholung, für Sport und für die sonstige Freizeitgestaltung genutzt. Das Areal gliedert sich in unterschiedlich intensiv genutzte Bereiche, eingezäunte Hundeauslaufgebiete, Grillbereiche, eine Picknickarea, Bolzplätze, einem Naturerfahrungsraum usw. Auch gastronomische Angebote sind vorhanden. Pro Jahr werden zwischen 60 und 80 Veranstaltungen durchgeführt. Zudem haben sich seit 2010 etwa 20 Zwischennutzer und unterschiedliche Projekte eingerichtet.

Das Tempelhofer Feld mit seinen weiten Wiesenflächen stellt einen ökologisch wichtigen, un bebauten Freiraum mitten in der Stadt dar. Hier haben sich seltene Tier- und Pflanzenarten angesiedelt, auf die bei der Nutzung und bei der Grünflächenpflege Rücksicht genommen werden muss.

Hierzu gibt es auf der Grundlage eines permanenten naturschutzfachlichen Monitorings Absprachen mit der Obersten Naturschutzbehörde des Landes Berlin, die bei Bedarf angepasst werden.

Das Tempelhofer Feld ist umzäunt, der Zugang wird über vier Haupt- und sechs Nebeneingänge ermöglicht. Das Gelände wird morgens geöffnet und abends bei Einbruch der Dunkelheit geschlossen. Der Eintritt ist frei. Eine Benutzungsordnung regelt das gemeinsame Miteinander; eine Parkaufsicht, die 24 Stunden pro Tag auf dem Gelände ist, stellt die Einhaltung sicher.

Die Grün Berlin GmbH verantwortet als gemeinnützige landeseigene Gesellschaft die weitere Entwicklung des Tempelhofer Feldes sowie durch sein Parkmanagement die Bewirtschaftung der Fläche. Die Grün Berlin GmbH erhält hierfür über die Senatsverwaltung für Umwelt, Verkehr und Klimaschutz Zuwendungen vom Land Berlin.

Das Parkmanagement umfasst u.a. die Pflege und Unterhaltung der Freiflächen und der auf dem Feld vorhandenen Gebäude. Folgende Aufgabenbereiche des Parkmanagements sind besonders wichtig:

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement
Das Tempelhofer Feld, die Freifläche des ehemaligen		
<ol style="list-style-type: none">1. Pflegemanagement für die Grünflächen und den Erhalt und die Förderung der biologischen Vielfalt (insbesondere der geschützten Biotoptypen sowie der Arten von Flora und Fauna)2. Müllmanagement3. Parkaufsicht4. Facility Management für die bestehenden Gebäude und befestigten Flächen sowie die bestehende Infrastruktur (Wasser, Abwasser, Strom)5. Besucher-Service (Info-Boxen, Info-Pavillon zur weiteren Entwicklung, Informations- und Leitsystem, Sanitäreinrichtungen etc.)6. Betreuung von speziellen Nutzungsflächen (Grillbereiche, Hundeauslaufbereiche, Bolzplätze etc.)7. Eventmanagement (v.a. Fremdveranstaltungen, selten Eigenveranstaltungen)8. Steuerung der gastronomischen Angebote9. Betreuung von Mietern, Pächtern und Projekt-Nutzern10. Betreuung von Sondernutzungen (Erlebnisorientierter Spielplatz (EOSP, Skater-Nutzung), Forschungsprojekte Dreh- und Fotoarbeiten, Imker etc.) <p>Seit dem 25.06.2014 gilt das "Gesetz zum Erhalt des Tempelhofer Feldes" (ThFG), das aufgrund eines Volksentscheides in Kraft getreten ist. Es gibt die Rahmenbedingungen für die weitere Entwicklung für das Parkmanagement des Tempelhofer Feldes vor.</p> <p>Unter Beachtung des ThFG sind auf dem Gelände in geringem Umfang Weiterentwicklungen der Fläche möglich.</p> <p>Durch damit eventuell verbundene Umgestaltungen des Tempelhofer Feldes kann es zu Massenmehrungen bzw. -minderungen bei den auszuführenden Leistungen kommen.</p> <p>Auch Nutzungsänderungen von Teilflächen sind möglich, die zu Veränderungen beim Pflegeregime, verbunden mit Massenmehrungen bzw. minderungen, führen können. Diese berechtigen nicht zu nachträglichen Veränderungen der Einheitspreise.</p> <p>Zu den möglichen Nutzungsänderungen könnte gehören, dass auf kleineren Teilflächen eine extensive Beweidung zur Landschaftspflege eingeführt wird. Möglicherweise werden die zu mähenden Flächen dadurch in geringem Umfang reduziert.</p> <p>Detaillierte allgemeine Informationen zum Tempelhofer Feld können auf der Homepage der Grün Berlin GmbH (https://gruen-berlin.de/tempelhofer-feld) eingesehen werden.</p>		

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement
----	----	----------------------------------

Das Tempelhofer Feld, die Freifläche des ehemaligen

Spezielle Hinweise zur Parkreinigung und dem Müllmanagement

1. Parkreinigung

Die Parkreinigung beinhaltet die Säuberung der Wege- und Platzflächen als auch der Grünflächen. Die Reinigungsintervalle sind unterschiedlich, abhängig von der Nutzungsintensität und eventuell zu erfüllenden gesetzlichen Bestimmungen (Spielplätze).

Große Platz- und Wegeflächen können bei Bedarf auch maschinell gereinigt werden. Grünflächen können mit geeigneten Fahrzeugen (geringes Eigengewicht und breite Bereifung) teilweise und witterungsabhängig befahren werden. Schäden, wie zum Beispiel auftretende Fahrspuren sind zu vermeiden.

Das anfallende Reinigungsgut wird zentral innerhalb eines für die Öffentlichkeit nicht zugänglichen Bereichs in bauseitige Müllcontainer (1.100 Liter Standardmülltonnen oder Containern) entsorgt. Die Müllabfuhr einschl. der anfallenden Entsorgungskosten trägt der Auftraggeber. Zur Zeit werden pro Jahr ca. 3000 Entleerungen der 1,1 cbm Abfallbehälter vorgenommen.

Bedingt durch den hohen Nutzungsdruck spielt die kontinuierliche und systematische Parkreinigung für die Aufenthaltsqualität des Tempelhofer Feldes eine zentrale Rolle. Der Reinigungsaufwand ist in den Monaten April bis Oktober und hier vor allem an den Wochenenden am höchsten.

Das Entfernen von Graffiti und Aufklebern ist Bestandteil dieses Leistungsverzeichnisses.

Die Einfahrt von Fahrzeugen mit amtlichem Kennzeichen in das Gelände wird nur mit entsprechenden Einfahrtsberechtigungen, die beim Auftraggeber vor Aufnahme der Arbeiten zu beantragen sind, und unter Beachtung der Parkordnung, erlaubt. Es sind nur eindeutig gekennzeichnete Firmenfahrzeuge, die eine Zufahrtserlaubnis erhalten haben, erlaubt. Auf allen Wegen gilt Schrittgeschwindigkeit bei eingeschalteter Warnblinkanlage bzw. "Rundumleuchte". Parkbesucher haben in jedem Fall Vorrang vor dem Fahrzeugverkehr.

Behinderungen bzw. Belästigungen der Parkbesucher, insbesondere durch Fahrzeugverkehr, besondere Lärmentwicklung u.ä. sind auszuschließen bzw. auf das unvermeidbare Maß bzw. bestimmte Zeiten zu beschränken.

Hierbei ist besonders zu beachten, dass die

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement
Das Tempelhofer Feld, die Freifläche des ehemaligen		
<p>Geräuschentwicklung durch Maschineneinsatz gemäß der 32. Bundes-Immissionsschutzverordnung, Richtlinie 2000/14/EG (Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung) gem. neuester Fassung die zugelassenen Werte nicht überschreiten. Die Geräte müssen mit CE Zeichen versehen sein. Der AG behält sich Geräuschpegelmessungen vor, die zu entsprechenden Konsequenzen führen können. Allgemein sind die Leistungen, insbesondere an den Wochenenden, Sonn- und Feiertagen mit dem AG abzustimmen.</p> <p>Das Belassen von personell unbesetzten Baufahrzeugen, von Arbeitsgeräten und Materialien im Park ist nicht erlaubt. Es ist darauf zu achten, dass Kanister mit brennbaren Flüssigkeiten oder Chemikalien innerhalb des Parkes im verschlossenen Fahrzeug aufbewahrt werden und nicht unbeaufsichtigt (auch während der Pausenzeiten) im Gelände verbleiben.</p> <p>Innerhalb des zugewiesenen Baucamps können in Abstimmung mit der Bauleitung Bauwagen, Materialcontainer sowie Maschinen und Geräte, die vor Ort zum Einsatz kommen, abgestellt werden. Für das Baucamp kann Strom gegen Vergütung zur Verfügung gestellt werden, Wasser liegt innerhalb des Baucamps nur als Grauwasser (kein Trinkwasser) an.</p> <p>2. Sprachkenntnisse des eingesetzten Personals</p> <p>Für die Leistungserbringung ist ausschließlich Personal einzusetzen, welches die deutsche Sprache in Wort und Schrift beherrscht. In der Anlage "Eigenerklärung zu den Ausschlusskriterien zur Leistung" hat der Bieter zu bestätigen, dass er für die Leistungserbringung ausschließlich Personal einsetzt, welches die deutsche Sprache in Wort und Schrift beherrscht.</p> <p>3. Leistungszeitraum</p> <p>Beauftragt werden die Leistungen der Parkreinigung und des Müllmanagements für den Zeitraum vom 01.01.2023 bis 31.12.2023. Die Unterhaltungsarbeiten für die Folgejahre 2024- 2027 können gemäß der beigefügten Optionsverpflichtung zusätzlich jährlich beauftragt werden. Als vertraglicher Bestandteil ist das Optionsblatt als separate Anlage ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen. Ein nicht ausgefülltes bzw. nicht eingereichtes Optionsblatt führt zum Ausschluss des Bieters von Vergabeverfahren. Die Beauftragung erfolgt entsprechend den zur Verfügung stehenden Haushaltsmitteln. Es besteht jedoch seitens</p>		

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement
Das Tempelhofer Feld, die Freifläche des ehemaligen		
<p>des Auftragnehmers in keiner Form ein Anspruch auf Weiterbeauftragung für die Optionsjahre. Die Grün Berlin GmbH beabsichtigt, spätestens jeweils 3 Monate vor Jahresende, den Auftragnehmer zu informieren, ob der Auftrag für das Folgejahr weitergeführt wird. Das Optionsangebot wird bei der Wertung der Angebote berücksichtigt.</p> <p>4. Abrechnung und Rechnungslegung</p> <p>Die kumulative einschl. sämtlicher Nachweise sollte in monatlichen Abschlagsrechnungen und muss getrennt nach den beauftragten Haushaltsjahren erfolgen. Für jedes Jahr ist eine Schlussrechnung einzureichen.</p> <p>Die Massenangaben zu den einzelnen Positionen beruhen auf einem Aufmaß des Jahres 2010 und nachfolgender Anpassungen. Gegenwärtig wird im Parkmanagement des Tempelhofer Feldes das GIS-gestützte Grünflächenmanagement "GRIS" eingeführt. In diesem Zuge wird auch das Aufmaß der hier ausgeschriebenen Leistungen aktualisiert und ggf. präzisiert. Sollten sich hieraus Differenzen bezogen auf Flächen oder Massen ergeben, gilt das aktualisierte Aufmaß.</p> <p>Die Schlussrechnung des Leistungsjahres ist ab dem 01.12. des Auftragsjahres mit dem AG abzustimmen und spätestens 14 Tage nach Leistungserbringung, d.h. spätestens am 15.01. des Folgejahres vorzulegen.</p> <p>Da es sich beim zu vergebenden Auftrag für die Parkreinigung und das Müllmanagement um Dienst- und nicht um Bauleistungen handelt, wird bei Zahlung innerhalb von 14 Tagen nach Eingang einer prüfaren Rechnung entsprechend den Vertragsbedingungen ein Skonto von 2 v. H. des geprüften Rechnungsbetrages abgezogen.</p> <p>.5. Arbeitsorganisation</p> <p>Mit Angebotsabgabe ist dem Auftraggeber ein detailliertes schriftliches Organisationskonzept vorzulegen, aus dem deutlich hervorgeht, wie die Parkreinigung und das Müllmanagement unter Maßgabe eines 365-Tage-Betriebs vom AN technisch und personell durchgeführt wird (Organigramm).</p> <p>Insbesondere im Sommerhalbjahr finden auf dem Tempelhofer Feld Veranstaltungen statt. Veranstaltungen sind dem Veranstaltungskalender zu entnehmen bzw. regelmäßig / wöchentlich abzufragen und im Arbeitsprogramm entsprechend zu berücksichtigen. Dies gilt besonders für Arbeiten, die Maschineneinsatz erfordern. In begründeten Einzelfällen kann der AG</p>		

Leistungsverzeichnis

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement
Das Tempelhofer Feld, die Freifläche des ehemaligen		
<p>aufgrund sensibler Veranstaltungen verlangen, Arbeiten zeitlich zu verschieben.</p> <p>Der Auftragnehmer verpflichtet sich, täglich ausreichendes Fachpersonal bereit zu halten, so dass die Flächen jederzeit, auch an den Wochenenden und Feiertagen, den in diesem Leistungsverzeichnis geforderten fachlich einwandfrei gepflegten und sauberen Eindruck hinterlassen. Das Personal ist mit einheitlicher Arbeitskleidung auszustatten, aus der die Firmenzugehörigkeit klar erkennbar ist.</p>		
02 Titel Parkreinigung und Müllmanagement		
02.01 Untertitel Reinigung der Wege- und Platzflächen		
<p>Allgemeine Hinweise zur Kalkulation</p> <p>Bei der Reinigung der Platz- und Wegeflächen handelt es sich ausschließlich um befestigte Flächen (Asphalt, Beton, Betonplatten etc.). Diese Flächen waren ursprünglich Funktionsflächen (Start- und Landebahn, Taxiway, Warteflächen etc.) des ehemaligen Flughafens Tempelhof. Die Flächen weisen unterschiedliche Größen auf und sind über das gesamte Tempelhofer Feld verteilt. In der Regel können diese Flächen maschinell gereinigt werden.</p> <p>Bei der Reinigung der Platz- und Wegeflächen sind Abfälle jeglicher Art von den Flächen aufzunehmen und in die bauseits vorhandenen Abfallbehälter auf dem alten Gärtnerstützpunkt zu entsorgen. Die Transportentfernung zu den Abfallbehältern beträgt bis zu 2500 m. Die Entsorgung (Müllabfuhr einschl. Deponierungskosten) erfolgt durch die Grün Berlin GmbH.</p> <p>Spezielle Funktionsflächen, die einem besonderen Reinigungsbedarf unterliegen werden separat in eigenen Positionen benannt.</p>		
02.01.01	Reinigung von Verkehrsflächen	<p>Befestigte Wege- und Platzflächen (ausgenommen Plattenflächen) verteilt über die gesamte Parkanlage und in unterschiedlich großen Teilflächen von Unrat, Müll, Glas, Zigarettenkippen, Kronenkorken, Essensreste, Ästen, Laub, Sand etc. säubern.</p> <p>Die Säuberung der Beton- und Asphaltflächen kann gemäß der Belastbarkeit der Wege (bis 10,5 t) maschinell erfolgen. Randflächen und schwer zugängliche Flächen können jedoch nur per Hand gereinigt werden.</p> <p>Das Reinigungsgut ist aufzunehmen, zum Gärtnerstützpunkt</p> <p>- Fortsetzung auf nächster Seite -</p>
		Übertrag:

Leistungsverzeichnis

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement		
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement		
02.01	Untertitel	Reinigung der Wege- und Platzflächen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<p>(Alte Gärtnerei) zu transportieren (Transportentfernung bis zu 2500 m) und in die bauseits vorhandenen Müllbehältnisse zu entsorgen. Die Abholung der Müllcontainer erfolgt durch die BSR oder einen anderen externen Entsorger auf Kosten der Grün Berlin GmbH.</p> <p>Die zu reinigenden Fläche betragen 20 Hektar Die Leistungserbringung darf erst nach ausdrücklicher Anordnung durch den Auftraggeber erfolgen. Abrechnung: 1 Reinigungsgang über sämtliche befestigten Wege-Platzflächen auf dem gesamten Feld = 1 Stk. Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.</p>	12 Stk	EP	GP
02.01.02	<p>Reinigung der Verkehrsflächen mit Bewuchs</p> <p>Befestigte Platzflächen, bestehend aus Betonplattenflächen, größtenteils mit Vegetationsaufwuchs in den Fugen verteilt über die gesamte Parkanlage und in unterschiedlich großen Teilflächen von Unrat, Müll, Glas, Zigarrettenkippen, Kronenkorken, Essensreste, Ästen, Laub, Sand etc. säubern. Die Säuberung der Beton- und Asphaltflächen kann gemäß der Belastbarkeit der Flächen (bis 3,5 t) maschinell erfolgen. Randflächen und schwer zugängliche Flächen können jedoch nur per Hand gereinigt werden. Das Reinigungsgut ist aufzunehmen, zum Gärtnerstützpunkt (Alte Gärtnerei) zu transportieren (Transportentfernung bis zu 2500 m) und in die bauseits vorhandenen Müllbehältnisse zu entsorgen. Die Abholung der Müllcontainer erfolgt durch die BSR auf Kosten der Grün Berlin GmbH.</p> <p>Die zu reinigenden Fläche betragen 20 Hektar. Abrechnung: 1 Reinigungsgang über sämtliche Plattenflächen auf dem gesamten Feld = 1 Stk. Die Leistungserbringung kann erst nach ausdrücklicher Anordnung durch den Auftraggeber erfolgen. Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.</p>	6 Stk	EP	GP
02.01.03	<p>Reinigung einer Treppenanlage (6m breit)</p> <p>Reinigung einer Treppenanlage am östlichen Rand des Tempelhofer Feldes, ca. 47 m² (Granit, 19 Stufen à 35/16 cm, Zwischenpodest, Breite ca. 6 m). Abfall entsprechend der Müllfraktion in den am zentralen Sammelplatz (Baucamp, "Alte Gärtnerei") gestellten Abfallbehältern sammeln, inkl. aller</p> <p>- Fortsetzung auf nächster Seite -</p>			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement		
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement		
02.01	Untertitel	Reinigung der Wege- und Platzflächen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<p>erforderlichen Transporte innerhalb des Tempelhofer Feldes. Transportweg: ca. 1,2 km Abrechnung: je Reinigungsgang Leistungserbringung nur nach Abruf durch den AG.</p>	24 Stck	EP	GP
02.01.04	<p>Reinigung einer Treppenanlage (1,3 m breit) Reinigung einer Treppenanlage am östlichen Rand des Tempelhofer Feldes bei Geb.105, (Beton, 19 Stufen à 35/16 cm, Zwischenpodest, Breite ca. 1,3 m). Abfall entsprechend der Müllfraktion in den am zentralen Sammelplatz (Baucamp, "Alte Gärtnerei") gestellten Abfallbehältern sammeln, inkl. aller erforderlichen Transporte innerhalb des Tempelhofer Feldes. Transportweg: ca. 1,2 km Abrechnung: je Reinigungsgang Leistungserbringung nur nach Abruf durch den AG.</p>	24 Stck	EP	GP
02.01.06	<p>WC Aussenflächen reinigen WC Außenflächen einschl. der Traufkantenflächen und der Vorplatzfläche mit jeweils ca.70 m² von Unrat, Müll, Glas, (auch Zigarrettenkippen und Kronenkorken), Zweigen, Ästen, Laub etc. täglich säubern. Die Säuberung kann hier nur auf kleinen Teilflächen maschiell erfolgen. Randflächen, schwer zugängliche Flächen und vor allem Bewegungsflächen können jedoch nur per Hand gereinigt werden. Neben der Beseitigung von Müll und Unrat ist hier auch das Entfernen von Aufwuchs in den Fugen und vor allem auch zwischen Gebäudewand und Traufkante in dieser Position miteinzukalkulieren. Der Einsatz von Herbiziden ist nicht gestattet. Das Reinigungsgut ist aufzunehmen, zum Gärtnerstützpunkt (Alte Gärtnerei) zu transportieren (Transportentfernung bis zu 1000 m) und in die bauseits vorhandenen Müllbehältnisse zu entsorgen. Die Abholung der Müllcontainer erfolgt durch die BSR auf Kosten der Grün Berlin GmbH.</p> <p>Die zu reinigende Fläche beträgt je WC Anlage ca. 70 m² Abrechnung: Reinigungsgang über jeweils eine WC Anlage</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement		
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement		
02.01	Untertitel	Reinigung der Wege- und Platzflächen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<p>gesamte Anlage. (Berechnung der Reinigungsgänge: 10 WC Anlagen bei 365 Reinigungsgängen ergibt 3650 St Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.</p>	3.650 Stk	EP	GP
02.01.07	<p>Bankplätze reinigen</p> <p>Bankplätze, verteilt auf dem gesamten Gelände des Tempelhofer Feldes einschl. unter den Bänken auf einer Fläche von 4 x 3 m² von Unrat, Müll, Glas, (auch Zigarrettenkippen und Kronenkorken), Zweigen, Ästen, Laub etc. säubern. Die Säuberung kann hier nur auf kleinen Teilflächen maschiell erfolgen. Randflächen, schwer zugängliche Flächen und vor allem Bewegungsflächen können jedoch nur per Hand gereinigt werden. Das Reinigungsgut ist aufzunehmen, zum Gärtnerstützpunkt (Alte Gärtnerei) zu transportieren (Transportentfernung bis zu 2500 m) und in die bauseits vorhandenen Müllbehältnisse zu entsorgen. Die Abholung der Müllcontainer erfolgt durch die BSR oder einen anderen externen Entsorgungsbetrieb auf Kosten der Grün Berlin GmbH.</p> <p>Die zu reinigenden Bankplätze und die Reinigungsintervalle werden in Abstimmung mit dem AG festgelegt. Voraussichtlich fallen in der Hauptsaison 17 Säuberungsgänge bei den festgelegten 50 Bankstandorten an (17 x 50 = 850). Abrechnung: Ein Reinigungsgang über jeweils einen Bankplatz.</p> <p>Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.</p>	850 Stk	EP	GP
Summe Untertitel 02.01				
		Reinigung der Wege- und Platzflächen, Netto:		.....
02.02	Untertitel	Reinigung der Grünflächen		
	<p>Allgemeine Hinweise zur Kalkulation</p> <p>Bei der Reinigung der Grünflächen handelt es sich sowohl um intensiv genutzte Flächen (Liegewiesen, Hundeauslaufgebiete und Grillbereiche) als auch um extensive Flächen, die von den Parkbesuchern nicht betreten werden sollen, ganzjährig eingezäunt sind oder auch der Beweidung dienen. Diese Flächen weisen unterschiedliche Größen auf und sind über das gesamte Tempelhofer Feld verteilt. in der Regel</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement			
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement			
02.02	Untertitel	Reinigung der Grünflächen			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
				Übertrag:	
	<p>können die intensiv genutzten Flächen maschinell gereinigt (z.B. Rasenkehrmaschine) werden. Der Einsatz von großflächig saugenden und auch blasenden Maschinen ist in Hinblick auf den Schutz von Kleintieren vor allem Insekten generell nicht erlaubt.</p> <p>Maschineller Einsatz bei der Reinigung von Vegetationsflächen ist generell mit den AG abzustimmen.</p> <p>Die Reinigung der extensiv genutzten Flächen kann jedoch nur in Handarbeit erfolgen. Abfälle jeglicher Art von den Flächen aufzunehmen und in die bauseits vorhandenen Abfallbehälter auf dem alten Gärtnerstützpunkt zu entsorgen. Die Transportentfernung zu den Abfallbehältern beträgt bis zu 2500 m. Die Entsorgung (Müllabfuhr einschl. Deponierungskosten) erfolgt durch die Grün Berlin GmbH.</p> <p>Spezielle Funktionsflächen, die einem besonderen Reinigungsbedarf unterliegen werden separat in eigenen Postionen benannt.</p>				
02.02.01	<p>Reinigung von intensiv genutzten Rasen- und Wiesenflächen</p> <p>Jeglichen Müll und Unrat von den zu reinigenden Flächen (auch Grillbereiche) in unterschiedlich großen Teilbereichen täglich absammeln und entsprechend der Müllfraktion in den, am zentralen Sammelplatz gestellten Abfallbehältern sammeln. Leistung einschl. aller erforderlichen Transporte innerhalb des Tempelhofer Feldes.</p> <p>Anzahl der Arbeitsgänge: voraussichtlich 365</p> <p>Nach rechtzeitiger Ankündigung kann der Auftraggeber zusätzliche Reinigungsgänge anordnen (Großveranstaltungen) aber auch Reinigungsgänge entfallen lassen (Schlechtwetterperioden) bzw. den Reinigungszyklus verändern. Die Reinigung muss spätestens bis 10:00 Uhr abgeschlossen sein.</p> <p>Kalkulationsgrundlage: Die zu reinigenden Flächen betragen: 50 Hektar</p> <p>Abrechnung: Anzahl der Reinigungsgänge (= Stk) Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen. (Tage, an denen keine Reinigung erfolgt werden nicht bezahlt) Abrechnung: je Reinigungsgang über 50 Hektar</p>				
		365 St	EP	GP	
				Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement		
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement		
02.02	Untertitel	Reinigung der Grünflächen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.02.02	<p>Reinigung von intensiv genutzten Ruderalflächen (Alter Hafen)</p> <p>Jeglichen Müll und Unrat von den zu reinigenden Flächen im Bereich des sog. "Alten Hafens" (= Bereich des ersten Flughafens auf dem Tempelhofer Feld) in unterschiedlich großen Teilbereichen täglich absammeln und entsprechend der Müllfraktion in den, am zentralen Sammelplatz gestellten Abfallbehältern sammeln. Leistung einschl. aller erforderlichen Transporte innerhalb des Tempelhofer Feldes. Anzahl der Arbeitsgänge: voraussichtlich 365</p> <p>Nach rechtzeitiger Ankündigung kann der Auftraggeber zusätzliche Reinigungsgänge anordnen (Großveranstaltungen) aber auch Reinigungsgänge entfallen lassen (Schlechtwetterperioden) bzw. den Reinigungszyklus verändern. Die Reinigung muss spätestens bis 10:00 Uhr abgeschlossen sein. Kalkulationsgrundlage: Die zu reinigenden Flächen betragen: 12 Hektar Abrechnung: Anzahl der Reinigungsgänge (= Stk) Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen. (Tage, an denen keine Reinigung erfolgt werden nicht bezahlt) Abrechnung: je Reinigungsgang über 12 Hektar</p>	365 St	EP	GP
02.02.03	<p>Reinigung Hundeauslaufgebiete</p> <p>Hundeauslaufgebiete , allseitig eingezäunt, 3 Stück jeweils an den Eingängen Tempelhofer Damm, Eingang Oder/Herrfurthstr. und Oderstr.(Crashgate) mit einer Gesamtfläche von ca. 35.000 m² säubern wie folgt: Flächen von Unrat jeglicher Art (auch Hundekot, Knochen etc) säubern, Unebenheiten (Buddellöcher) wieder auffüllen. Das Reinigungsgut ist aufzunehmen, zum Gärtnerstützpunkt zu transportieren und in die bauseits vorhandenen Müllbehältnisse an der alten Gärtnerei zu entsorgen. Transportentfernung bis zu 2.000 m.</p> <p>Kalkulationsgrundlage: 3 Plätze mit ca. 35.000 m² Gesamtfläche</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement		
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement		
02.02	Untertitel	Reinigung der Grünflächen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<p>Reinigungsturnus: in der Regel 1 x pro Woche bzw. nach Aufforderung durch den AG. Abrechnung: Anzahl der Arbeitsgänge Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.</p>	52 Stk	EP	GP
02.02.04	<p>Reinigung von mäßig genutzten Rasen- und Wiesenflächen Jeglichen Müll und Unrat von den zu reinigenden Flächen in unterschiedlich großen Teilbereichen absammeln und entsprechend der Müllfraktion in den, am zentralen Sammelplatz gestellten Abfallbehältern sammeln. Leistung einschl. aller erforderlichen Transporte innerhalb des Tempelhofer Feldes. Anzahl der Arbeitsgänge: voraussichtlich 28x Zeitpunkte: Jan., Feb., Nov., Dez. je 1x monatlich; März, April, Sept., und Okt. je 2x monatlich; Mai bis August je 4x monatlich;</p> <p>Nach rechtzeitiger Ankündigung kann der Auftraggeber zusätzliche Reinigungsgänge anordnen (Großveranstaltungen) aber auch Reinigungsgänge entfallen lassen (Schlechtwetterperioden) bzw. den Reinigungszyklus verändern. Die Reinigung muss spätestens bis 10:00 Uhr abgeschlossen sein. Kalkulationsgrundlage: Die zu reinigenden Flächen betragen: 25 Hektar Abrechnung: Anzahl der Reinigungsgänge (= Stk) Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.</p> <p>Abrechnung: je Reinigungsgang über 25 Hektar</p>	113 St	EP	GP
02.02.05	<p>Reinigung von extensiv Wiesen-und Ruderalflächen Jeglichen Müll und Unrat von den zu reinigenden Flächen in unterschiedlich großen Teilbereichen absammeln und entsprechend der Müllfraktion in den, am zentralen Sammelplatz gestellten Abfallbehältern sammeln. Leistung einschl. aller erforderlichen Transporte innerhalb des Tempelhofer Feldes. Die extensiven Flächen bestehen aus bis zu 1,2 m hohem Aufwuchs. Der Einsatz von Maschinen ist hier generell nicht möglich.</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement		
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement		
02.02	Untertitel	Reinigung der Grünflächen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<p>Anzahl der Arbeitsgänge: voraussichtlich 2 Stück Leistungserbringung nur nach ausdrücklicher Anordnung durch den AG;</p> <p>Kalkulationsgrundlage: Die zu reinigenden Flächen betragen: 33 Hektar Abrechnung: Anzahl der Reinigungsgänge (= Stk) Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.</p> <p>Abrechnung: je Reinigungsgang über 33 Hektar</p>	2 St	EP	GP
02.02.06	<p>Reinigung von kleineren Baum- und Strauchflächen in Handarbeit Reinigung kleinerer Pflanzflächen, die mit Bäumen und Sträuchern bewachsen sind, in Handarbeit. Abfall entsprechend der Müllfraktion in den am zentralen Sammelplatz (Baucamp, "Alte Gärtnerei") gestellten Abfallbehältern sammeln, inkl. aller erforderlichen Transporte innerhalb des Tempelhofer Feldes. Transportweg: minimal 0,3 und maximal 3,5 km Abrechnung: ein Reinigungsgang über eine Gesamtfläche von ca. 3.000 m². Bei einer Minderung oder Erhöhung der Flächen um mehr als 10 % wird der EP in Absprache mit dem AG linear angepasst. Leistungserbringung nur nach Abruf durch den AG. Die Massenermittlung erfolgt durch gemeinsames Aufmaß oder über das GRIS-System. Abrechnung: Ein Reinigungsgang über ca. 3000 m²;</p>	5 St	EP	GP
Summe Untertitel 02.02				Reinigung der Grünflächen, Netto:
02.03	Untertitel	Reinigung Spiel- und Sportplätze		
	<p>Allgemeine Hinweise zur Kalkulation Bei den zu säubernden Spiel- und Sportflächen auf dem Tempelhofer Feld handelt es sich um zwei Skateranlagen einschl. Umfeld, einer kleinen Sandspielfläche, eines Basketballfeldes aus Kunststoff (EPDM), zweier Bocciaspieleanlagen und eines Naturerfahrungsraumes. Diese Anlagen sind täglich auf Verunreinigungen jeglicher Art zu</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement		
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement		
02.03	Untertitel	Reinigung Spiel- und Sportplätze		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	kontrollieren und bei Bedarf zu säubern. Die täglichen Kontroll- und Reinigungsgänge sind zu dokumentieren und dem AG zeitnah (spätestens nach einer Woche) in Form einer tabellarischen Aufstellung zu übergeben. Gefahrenstellen, die nicht im Rahmen des Reinigungsganges behoben werden können, sind mit bauseits vorhandenen Bauzäunen (lagernd an der alten Gärtnerei) zu sichern. Zugleich ist Meldung an die Parkaufsicht und die Objektleitung zu erstatten.			
02.03.01	Reinigung einer Sandspielplatzfläche Vorhandene Spielplatzfläche am Beginn der ehemaligen südlichen Startbahn am Eingang zum T.Damm bestehend aus einer mit Holzbalken eingefassten runden Sandspielfläche mit einem Durchmesser von ca. 10 m einschl. der Randflächen um die Spielplatzeinfassung (im Abstand von 2,5 m) von Unrat, Müll, Glas, Zigarrettenkippen und Kronenkorken, Zweigen, Ästen, Laub etc. in Handarbeit säubern. Die zu reinigenden Flächen betragen einschl. Umrandungsflächen ca. 175 m ² Reinigungsturnus: täglich Abrechnung: ein Reinigungsgang (= Stk) über die gesamte Spielplatzfläche. Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.	365 Stk	EP	GP
02.03.02	Reinigung des Naturerfahrungsraumes Vorhandenen Naturerfahrungsraum mit einer Gesamtfläche von ca. 10.000 m ² bestehend aus einem künstlichen Wasserlauf mit Pumpe und Matschbereich, Sitzhockern, Findlingen, Rasen-, Wiesen- und Pflanzflächen. Die gesamte Fläche des Naturerfahrungsraumes ist von Unrat, Müll, Glas, Zigarrettenkippen, Kronenkorken etc. in Handarbeit säubern. Die zu reinigenden Flächen betragen ca. 10.000 m² ; Reinigungsturnus: täglich das Reinigungsgut ist zum Zwischenlager an der alten Gärtnerei zu transportieren und in die bauseitigen Müllbehältnisse zu			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement		
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement		
02.03	Untertitel	Reinigung Spiel- und Sportplätze		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	entsorgen. (Transportentfernung ca. 1.000 m) Abrechnung: ein Reinigungsgang (= Stk) über die gesamte Naturerfahrungsraumfläche. Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.	365 Stk	EP	GP
02.03.03	Reinigung der Skateranlage (Minirampe) Vorhandene neue Skaterbahnanlage aus Holzfertigteilen (" Minirampe ") einschl. der Zugangsflächen verteilt auf einer Fläche von ca. 1.000 m ² . von Unrat, Müll, Zweigen, Ästen, Laub, Glas, Sand und Steinen, Zigarettenkippen, Kronkorken etc. in Handarbeit säubern. Das Reinigungsgut ist aufzunehmen, zum Gärtnerstützpunkt an der alten Gärtnerei zu transportieren und in die bauseits vorhandenen Müllbehälter zu entsorgen. Die zu reinigende Fläche beträgt ca. : 1.000 m² Voraussichtlicher Reinigungsturnus: täglich Abrechnung: ein Reinigungsgang (= Stk) über die gesamte Skatebahnanlage = 1 Stk. Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.	365 Stk	EP	GP
02.03.04	Skateranlage "Vogelfreiheit" reinigen Vorhandene Skateranlage (aus Natur- und Kunststein) "Vogelfreiheit" mit einer gesamten befestigten Fläche von ca. 2000 m ² von Unrat, Müll, Glas, (auch Zigarettenkippen und Kronkorken), Zweigen, Ästen, Laub etc. täglich säubern. Die Säuberung kann hier nur auf kleinen Teilflächen maschiell erfolgen. Randflächen, schwer zugängliche Flächen und vor allem Bewegungsflächen können jedoch nur per Hand gereinigt werden. Das Reinigungsgut ist aufzunehmen, zum Gärtnerstützpunkt (Alte Gärtnerei) zu transportieren (Transportentfernung bis zu 1000 m) und in die bauseits vorhandenen Müllbehälter zu entsorgen. Die Abholung der Müllcontainer erfolgt durch die BSR auf Kosten der Grün Berlin GmbH.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement		
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement		
02.03	Untertitel	Reinigung Spiel- und Sportplätze		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<p>Die zu reinigende Fläche beträgt ca. 2.000 m² Abrechnung: Reinigungsgang über die gesamte Anlage. Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.</p>	365 Stk	EP	GP
02.03.05	<p>Reinigung der Boccia-Spielflächen Vorhandene Boccia-Spielflächen (insgesamt drei Stück) am Tempelhofer Damm (2 Stück) und am Luftgarten (1 Stück) mit einer Größe von jeweils ca. 4 x 15 m und innenliegendem Tennenbelag von Unrat, Müll, Glas, Zigarettenkippen und Kronenkorken, Zweigen, Ästen, Laub etc. in Handarbeit säubern. Reinigungsturnus: 24 x (Reinigungsintervalle nach Bedarf und in Absprache mit dem AG) Abrechnung: ein Reinigungsgang (= Stk) über alle drei Felder; Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.</p>	24 Stk	EP	GP
02.03.06	<p>Reinigung der Basketballspielfläche Vorhandene Basketballspielfläche (Eingang am Columbiadam) mit einer Fläche von ca. 700 m² bestehend aus Kunststoff (EPDM) von Unrat, Müll, Glas, Zigarettenkippen und Kronenkorken, Zweigen, Ästen, Laub etc. in Handarbeit säubern. Reinigungsturnus: 24 x (Reinigungsintervalle nach Bedarf und in Absprache mit dem AG) Abrechnung: ein Reinigungsgang (= Stk) über die gesamte Spielfläche; Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.</p>	24 Stk	EP	GP
02.03.07	<p>Kunststoffflächen (der Basketballanlage) mit Hochdruckreiniger säubern Vorhandene Kunststofffläche der Basketballanlage auf Anweisung des AG mit Hochdruckreiniger (Fördermenge 450-900 l/h, Druck: 30 - 180 bar und Heißwasseraufbereitung bis 150 Grad Celsius) unter Zugabe von Reinigungsmittel grundreinigen wie folgt: Oberflächen mit Hochdruckreiniger säubern, anschließend Flächen mit klarem Wasser abwaschen;</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement		
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement		
02.03	Untertitel	Reinigung Spiel-und Sportplätze		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Kalkulationsgrundlage: EPDM Fläche: 1.000 m² Abrechnung: bearbeitete Fläche pro Reinigungsgang Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.			
		1.000 m²	EP	GP
Summe Untertitel 02.03		Reinigung Spiel-und Sportplätze, Netto:		
02.04 Untertitel Müllmanagement				
Allgemeine Hinweise zur Kalkulation				
Die vorhandenen Müllcontainer sind vom Auftragnehmer täglich zu kontrollieren. Die Kontrollen sind bis spätestens 10:00 Uhr abzuschließen. Seitens des Auftragnehmers sind tariflich bedingte Lohnzuschläge für Sonn- und Feiertagsarbeiten in die Einheitspreise miteinzukalkulieren. Vor allem in den Sommermonaten ist an den Wochenenden mit erhöhtem Besucheraufkommen zu rechnen. Dementsprechend sind vom Auftragnehmer hierfür ausreichend Personal einzuplanen. Bei unzureichender Säuberung behält sich der Auftraggeber vor - nach einmaliger schriftlicher Mahnung je Jahr - die Reinigungsarbeiten an einen Dritten zu Lasten des Auftragnehmers zu vergeben.				
02.04.01	Kontrolle der Müllcontainer und Abfallbeseitigung			
	Vorhandene 1,1 cbm fassende Standartmüllcontainer, verteilt über das gesamte Tempelhofer Feld auf Vollständigkeit, Standsicherheit, Beschädigungen und Befüllung kontrollieren. Im Umkreis (Radius von 5m) der Standorte der Müllcontainer ist nicht ordnungsgemäß entsorgter Abfall bzw. von Krähen etc. verteilter Abfall in die Behältnisse zu entsorgen. Volle Mullcontainer sind für die Abholung/Entleerung durch einen von der Grün Berlin beauftragten Entsorger zu kennzeichnen (z.B. Aufkleber Roter Punkt oder dergleichen) und der Standort und die Anzahl der zu entleerenden Container in einem Plan zu vermerken. Dieser "Abholplan" ist bei der Einlasskontrolle für den Entsorger zu hinterlegen. Der AG erhält hiervon eine Kopie. Volle Müllcontainer, die nicht innerhalb der nächsten 12 Stunden vom externen Abfallbeseitigungsunternehmen entleert werden, sind vom AN zum Zwischenlager an der alten Gärtnerei zur späteren Entleerung zwischenzulagern. (Leistung ist eigene Position). Die Entleerung der Müllcontainer erfolgt durch das externe			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement		
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement		
02.04	Untertitel	Müllmanagement		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<p>Abfallverwertungsunternehmen im Zeitraum vom November bis Februar wöchentlich. Von März bis einschl. Oktober erfolgt die Leerung voller Behälter zweimal wöchentlich (montags und freitags).</p> <p>In den Monaten Mai bis September werden ca. 140 Müllcontainer auf dem Tempelhofer Feld für die Müllentsorgung durch die Besucher bereitgestellt. Von Oktober bis April stehen ca. 70 Müllcontainer bereit.</p> <p>Zusatzanmerkung: Die Kontrolle der Müllcontainer einschl. dem Einsammeln des daneben liegenden Abfalls hat täglich zu erfolgen. Die Kennzeichnung der zu leerenden Müllcontainer von Nov. bis Febr. 1 x in der Woche, von März bis Okt. 2x in der Woche.</p> <p>Abrechnung: ein Kontrollgang (= Stk)</p> <p>Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.</p>			
		365 St	EP	GP
02.04.02	<p>Transport von vollen Abfallsammelbehältern (werktags)</p> <p>Volle oder kaputte Abfallcontainer (1,1 cbm), die nicht in den nächsten 12 Stunden im Rahmen der Turnusentleerung durch den externen Abfallverwerter entleert werden, zum Zwischenlagerplatz an der alten Gärtnerei transportieren und für die spätere Entleerung aufstellen. Transportentfernung bis zu 3500 m;</p> <p>Leistungserbringung: Werktags;</p> <p>Abrechnung: Lieferschein</p> <p>Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.</p>			
		100 Stck	EP	GP
02.04.03	<p>Transport von vollen Abfallsammelbehältern (sonn- u. feiertags)</p> <p>Volle oder kaputte Abfallcontainer (1,1 cbm), die nicht in den nächsten 12 Stunden im Rahmen der Turnusentleerung durch den externen Abfallverwerter entleert werden, zum Zwischenlagerplatz an der alten Gärtnerei transportieren und für die spätere Entleerung aufstellen. Transportentfernung bis zu 3500 m;</p>			
				Übertrag:
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			

Leistungsverzeichnis

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement		
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement		
02.04	Untertitel	Müllmanagement		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<p>Leistungserbringung: Sonn- und feiertags; Abrechnung: Lieferschein Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.</p>	25 Stck	EP	GP
02.04.04	<p>Transport von leeren Abfallsammelbehältern (werktags) Bauseits, am zentralen Sammelplatz, gestellte leere Abfallbehälter (1,1 cbm) aufladen, transportieren (Transportentfernung bis zu 3500 m) und innerhalb des Tempelhofer Feldes entsprechend den Vorgaben des AG bzw. am alten Standort aufstellen. Leistungserbringung: Werktags; Abrechnung: Lieferschein Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.</p>	100 Stck	EP	GP
02.04.05	<p>Transport von leeren Abfallsammelbehältern (sonn- und feiertags) Bauseits, am zentralen Sammelplatz, gestellte leere Abfallbehälter (1,1 cbm) aufladen, transportieren (Transportentfernung bis zu 3500 m) und innerhalb des Tempelhofer Feldes entsprechend den Vorgaben des AG bzw. am alten Standort aufstellen. Leistungserbringung: Sonn- und feiertags; Abrechnung: Lieferschein Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.</p>	25 Stck	EP	GP
02.04.06	<p>Entleerung der Hundekotabfallbehälter Abfallbehälter Typ Mülltonne 120 Liter regelmäßig entleeren. Der Abfall bzw. die Hundekotbeutel sind zum Gärtnerstützpunkt (Alte Gärtnerei) zu transportieren und in die vom AG gestellten Abfallcontainer zu entsorgen.</p> <p>voraussichtlicher Reinigungsturnus: 1x wöchentlich jeweils am Mittwoch Die Leerungstage können variieren und werden bei Bedarf vom</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement		
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement		
02.04	Untertitel	Müllmanagement		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	AG neu festgelegt.			
	Kalkulationsgrundlage: 9 Stk Abfallbehälter a 120 Liter Fassungsvermögen auf dem gesamten Tempelhofer Feld - verteilt auf drei Hundeauslaufgebiete - Abrechnung: eine Entleerung (= 1 Stück) über alle 9 Stück Abfallbehälter; Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.			
		52 Stk	EP	GP
02.04.07	Entleerung der Aschebehälter Spezial-Abfallbehälter (Maße ca. 1x1x1 m) aus Metall bestehend aus oben offenen aber mit einem Gitternetz versehen zur Aufnahme von Grillkohle und Asche, aufgestellt an den Grillbereichen im Park entleeren und reinigen. Bei der rückstandslosen Entleerung und Säuberung der Boxen ist die Entfernung des aufgelegten und mit Schrauben / Muttern gesicherten grobmaschigen Gitterrostes notwendig. Nach der Säuberung sind die Gitterroste wieder zu montieren (einschl. Einfetten der Schraubverbindungen) Transportentfernung: bis zu 3000 m; Zur Zeit befinden sich während der "Grillsaison" 14 dieser Spezialbehälter auf den Tempelhofer Feld in unmittelbarer Nähe der ausgewiesenen Grillplätze. Der Metallbehälter, gefüllt mit Abfall (Asche und Kohle) ist zum Gärtnerstützpunkt an der alten Gärtnerei zu transportieren und in die vom AG gestellten Abfallcontainer zu entleeren. Nach der Leerung sind die Boxen einschl. Metallgitter zu säubern und die Boxen im Bereich der Alten Gärtnerei über die Wintermonate zu lagern. voraussichtlicher Entleerungsturnus: 1 x pro Saison Bei Bedarf können vom AG nach Rücksprache mit dem AN Sonederleerungen festgelegt werden. Abrechnung: eine Entleerung, Reinigung und Zwischenlagerung einer Gitterbox ist ein Stück. Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.			
		20 Stk	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement		
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement		
02.04	Untertitel	Müllmanagement		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.04.08	<p>Aufstellen der Aschebehälter</p> <p>Spezial-Abfallbehälter (Maße ca. 1x1x1 m) aus Metall bestehend aus oben offenen aber mit einem Gitternetz versehen zur Aufnahme von Grillkohle und Asche, zwischengelagert an der Alten Gärtnerei auf Anw. des AG an den Grillbereichen im Park aufstellen. Vor dem Aufstellen der Metallboxen ist jede Box mit einer 10 cm, dicken Sandschicht zu füllen. Transportentfernung: bis zu 3000 m; Zur Zeit befinden sich während der "Grillsaison" 14 dieser Spezialbehälter auf den Tempelhofer Feld in unmittelbarer Nähe der ausgewiesenen Grillplätze.</p> <p>voraussichtliches Aufstelldatum: Mai 1 x pro Saison Bei Bedarf können vom AG nach Rücksprache mit dem AN zusätzliche Standorte festgelegt werden</p> <p>Abrechnung: einmalige Aufstellung einer Gitterbox ist ein Stück. Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.</p>	20 Stk	EP	GP
02.04.09	<p>Auffüllen Tütenspender "dog-station"</p> <p>Hundekottütenspendenbehälter (Typ 3), 9 Stück an den Eingängen zu den Hundenauslaufgebieten bei Bedarf nachfüllen, Befüllung von vorn, abschließbare Fronttür mit Dreikantschloss 10 mm.</p> <p>Produkt: Hahne & Lückel Metallwarenfabrik 58239 Schwerte-Geiseke Tel.: 02304-942840</p> <p>Anzahl der Inspektionen einschl. Auffüllen: 1 x alle 2 Wochen; Abrechnung: ein Inspektionsgang einschl. Nachfüllen (=Stk) von 9 Behältern. Als Nachweis ist ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.</p>	26 Stk	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement		
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement		
02.04	Untertitel	Müllmanagement		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.04.10	Lieferrn von Hundekottüten Hundekottüten für Behälter der Vorposition liefern und in ausreichender Menge vorhalten. Nachweis: Lieferschein.	10.000 Stk	EP	GP
02.04.11	Sperrmüll entsorgen Entsorgung von unerlaubt getätigten Ablagerungen aus Sperrmüll mit einem Mindestvolumen von 0,5 cbm.(Abfall mit geringerem Volumeninhalt ist im Rahmen der Flächenreinigung zu entsorgen); Das Material ist aufzunehmen, zum Gärtnerstützpunkt an der Alten Gärtnerei zu transportieren, in die bauseits vorhandenen Container (nach Abfallart getrennt) zu verbringen. Die Entsorgung der Container einschl. der dabei anfallenden Deponiegebühren trägt der AG. Abrechnung nach Fuhrzetteln über Raummeter Ausführung nur nach Anordnung durch die BL. Nachweis: Lieferschein zum Nachweis.	100 m³	EP	GP
02.04.12	Umlagerung von Kleinstfahrzeugen Abtransport von unerlaubt abgestellten Kleinfahrzeugen (Fahrräder (teilweise von Mietfirmen), Elektroroller etc. Die illegal abgestellten Fahrzeuge sind einzusammeln und außerhalb der Parkanlage (möglichst in der Nähe der Haupteingänge) abzustellen. Transportentfernung bis zu 2000 m. Die Abstellorte sind so zu wählen, dass keine Gefahren für Fußgänger und Radfahrer entstehen. Die Umlagerung erfolgt nach Rücksprache mit dem AG. Abrechnung: nach Stück Fahrzeug; Ausführung nur nach Anordnung durch die BL. Nachweis: Lieferschein zu Nachweis.	500 St	EP	GP
Summe Untertitel 02.04			Müllmanagement, Netto:	.....
02.05	Untertitel Graffitiernfernung und Dokumentation			
	Vorbemerkungen zur Graffitibeseitigung. Die Grün Berlin GmbH, als Bewirtschafterin der Parkanlagen auf dem Tempelhofer Feldeck hat sich in Absprache mit dem Land Berlin und den Ordnungsbehörden das Ziel gesteckt, in den Parkanlagen keine Graffitis und Aufkleber zu dulden.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement		
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement		
02.05	Untertitel	Graffiti-Entfernung und Dokumentation		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	<p>Die Entfernung von großflächigen Graffiti wird in der Regel von externen Dienstleistern der Grün Berlin GmbH getätigt. Kleinere Graffiti bzw. Aufkleber an Pollern, Masten etc. sind jedoch auf Anweisung durch die Parkleitung im Bedarfsfall auch von der Unterhaltungsfirma zu beseitigen. Kleinere Flächen können mit Antigraffiti-Üchern gesäubert werden. Aufkleber sind mit Heißluft und Etikettenlöser zu entfernen - auf keinen Fall "abzukratzen".</p> <p>Sachbeschädigungen, bzw. Schmierereien mit rassistischen, antisemitischen oder sonstigen strafbaren Inhalten, sind unverzüglich der Parkleitung/Parkaufsicht anzuzeigen. Gegebenenfalls sind solche Flächen unverzüglich zu sichern und der Zutritt der Öffentlichkeit zu verwehren. Nach Aufnahme durch die Polizei/ Staatsschutz sind diese Graffiti unverzüglich zu entfernen.</p> <p>Das Entfernen von Graffiti und Aufklebern ist als eigenständige Leistung ausgeschrieben. Im Rahmen der Dokumentation sind dem Auftraggeber auf Verlangen Berichte einschl. Bildnachweise (als Bilddatei inkl. Datum) zu übermitteln.</p>			
02.05.01	<p>Holzbänke abschleifen</p> <p>Holzbänke als Sonderkonstruktion in verschiedenen Ausführungen bei Beschädigungen oder Farbschmierereien bzw. Graffiti zeitnah und unverzüglich in mehreren Arbeitseinsätzen in unterschiedlich großen Teilflächen fachgerecht auf Anweisung des AG abschleifen.</p> <p>Abrechnung: Preis pro m² einschl. der hierfür notwendigen Geräte. Als Nachweis ist die Fotodokumentation (wie Position zuvor) sowie einer Zusammenfassung der Massenberechnung als Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.</p>	100 m²	EP	GP
02.05.02	<p>Facharbeiter für das Entfernen von Graffiti etc.</p> <p>Nur nach Anordnung des AG innerhalb von 24 h ausführen! Facharbeiterstunden für das Entfernen von Graffiti mit bspw. politischen Widmungen auf allen Flächen.</p> <p>Abrechnung: Preis pro Facharbeiterstunde einschl. der hierfür notwendigen Reinigungsmittel und Gerätschaften. Als Nachweis ein Leistungsnachweis mit Positionsbenennung, Datum und Unterschrift beim AG einzureichen.</p>	250 h	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement			
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement			
02.05	Untertitel	Graffiti-entfernung und Dokumentation			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
Summe Untertitel 02.05					
			Graffiti-entfernung und Dokumentation, Netto:	.....
02.06 Untertitel Stundenlohnarbeiten					
<p>Mit der Ausführung der im LV vorgesehenen Mit der Ausführung der im LV vorgesehenen Stundenlohnarbeiten ist erst nach Aufforderung durch den AG zu beginnen. Der Umfang der im Einzelfall zu erbringenden Leistungen wird bei Anordnung festgelegt. Die Stundenzettel sind werktäglich einzureichen. Die Stundensätze sind unter Beachtung der preisrechtlichen Vorschriften zu ermitteln und gelten unabhängig von der Anzahl der abzurechnenden Stunden. Reise- und Auslösekosten sind einzukalkulieren. Preise sind inkl. Vorhalten und Bedienen von Kleingeräten. Die Qualifikation der eingesetzten Mitarbeiter muss dem Schwierigkeitsgrad der Aufgabe entsprechen. Der Begriff werktags bezieht sich auf Montag bis einschl. Samstag. Sonn- und feiertags bezieht sich auf die gesetzlichen Feiertage im Land Berlin. Sollten Regie-Arbeitseinsätze ausserhalb der festgesetzten Zeiten, also zwischen 19:00 Uhr und 6:00 Uhr notwendig werden, ist mit dem AG auf Wunsch ein Zuschlag zu vereinbaren,</p>					
02.06.01	Vorarbeiter, Mo-Sa	Stundenlohnarbeiten eines Vorarbeiters zum Nachweis, Leistungszeit: werktags von 6:00 bis 19:00 Uhr	50 h	EP	GP
02.06.02	Vorarbeiter, So und feiertags	Leistung wie vor, jedoch: Leistungszeit: Sonn- und Feiertags von 6:00 bis 19:00 Uhr	20 h	EP	GP
02.06.03	Facharbeiter, Mo-Sa	Stundenlohnarbeiten eines Facharbeiters zum Nachweis, Leistungszeit: von 6:00 bis 19:00 Uhr	200 h	EP	GP
				Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01	LV Parkreinigung und Müllmanagement			
02	Titel Parkreinigung und Müllmanagement			
02.06	Untertitel Stundenlohnarbeiten			
Übertrag:				
02.06.04	Facharbeiter, So und feiertags Leistung wie vor, jedoch: Leistungszeit: Sonn- und feiertags von 6:00 bis 19:00 Uhr	20 h	EP	GP
02.06.05	Transporter, 3,5 to Stundenlohnarbeiten eines Transporters, 3,5 to, inkl. Fahrer und Transport zum Nachweis, z.B. Mercedes Sprinter Doppelkabine-Pritsche	20 h	EP	GP
02.06.06	Traktor mit Anhänger Stundenlohnarbeiten eines Traktors mit Transporteinrichtung, oder glw., zum Transport von ca. 4-7 Abfallbehältern 1100 Ltr., im innerbetrieblichen Transport, inkl. Fahrer und Transport, zum Nachweis.	1 h	EP	GP
02.06.07	Hand-Kehrmaschine Stundenlohnarbeiten einer Hand-Kehrmaschine, Arbeitsbreite 120cm, inkl. Bediener und Transport, zum Nachweis.	10 h	EP	GP
02.06.08	Kompaktkehrmaschine Kompaktkehrmaschine, Fassungsvermögen bis 4m ³ , Ausstattung mit Walzenbesen und/oder Tellerbesen, Arbeitsbreite bis 200cm, inkl. Fahrer und Transport, zum Nachweis.	10 h	EP	GP
02.06.09	Rasenkehrmaschine bis 1,2 m Stundenlohnarbeiten einer Rasenkehrmaschine bis 1,2 m Breite zum Nachweis.	10 h	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

GB THF Parkreinigung und Müllmanagement 2023 ff (20220615)

01	LV	Parkreinigung und Müllmanagement		
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement		
02.06	Untertitel	Stundenlohnarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.06.10	Rasenkehrmaschine > 1,2 m Rasenkehrmaschine > 1,2 m Stundenlohnarbeiten einer Rasenkehrmaschine über 1,2 m Breite zum Nachweis.	10 h	EP	GP
Summe Untertitel 02.06			Stundenlohnarbeiten, Netto:	.....
Summe Titel 02			Parkreinigung und Müllmanagement, Netto:	.....
			zzgl. MwSt. (19,0 %):	.....
			Gesamtsumme, Brutto:	.....

LV-Zusammenfassung

01 LV Parkreinigung und Müllmanagement				
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
02	Titel	Parkreinigung und Müllmanagement	10	.....
02.01	Untertitel	Reinigung der Wege- und Platzflächen	10	.....
02.02	Untertitel	Reinigung der Grünflächen	13	.....
02.03	Untertitel	Reinigung Spiel- und Sportplätze	17	.....
02.04	Untertitel	Müllmanagement	21	.....
02.05	Untertitel	Graffiti-Entfernung und Dokumentation	26	.....
02.06	Untertitel	Stundenlohnarbeiten	28	.....
Summe LV 01 Parkreinigung und Müllmanagement				
			Angebotssumme, Netto:	EUR
Stempel			zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR
.....			<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	EUR <u>.....</u>
Anbieter - Unterschrift				